

КАДАСТР НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ

Кафедра геодезії, картографії і кадастру

Факультет лісового і садово-паркового господарства

Викладач: к.е.н., доцент Удовенко І.О.

Анотація:

Мета курсу (інтегральна компетентність) — здатність розв'язувати складні спеціалізовані задачі геодезії та землеустрою.

Цілі курсу (програмні компетентності):

- здатність вчитися й оволодівати сучасними знаннями;
- здатність застосовувати знання у практичних ситуаціях;
- здатність застосовувати нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали у професійній діяльності;
- здатність збирати, оновлювати, опрацьовувати, критично оцінювати, інтерпретувати, зберігати, оприлюднювати і використовувати геопросторові дані та метадані щодо об'єктів природного і техногенного походження;
- здатність здійснювати професійну діяльність у сфері геодезії та землеустрою з урахуванням вимог професійної і цивільної безпеки, охорони праці, соціальних, екологічних, етичних, економічних аспектів.

Програмні результати навчання:

- організовувати і керувати професійним розвитком осіб і груп;
- доносити до фахівців і нефахівців інформацію, ідеї, проблеми, рішення, власний досвід та аргументацію;
- знати та застосовувати у професійній діяльності нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали в сфері геодезії та землеустрою і суміжних галузей;
- застосовувати концептуальні знання природничих і соціально-економічних наук при виконанні завдань геодезії та землеустрою;
- знати історію та особливості розвитку геодезії та землеустрою, їх місце в загальній системі знань про природу і суспільство;
- виконувати обстеження і вишукувальні, топографо- геодезичні, картографічні, проектні та проектно-вишукувальні роботи при виконанні професійних завдань з геодезії та землеустрою;
- збирати, оцінювати, інтерпретувати та використовувати геопросторові дані, метадані щодо об'єктів природного і техногенного походження, застосовувати статистичні методи їхнього аналізу для розв'язання спеціалізованих задач у сфері геодезії та землеустрою.

Короткий зміст курсу: Теоретичні основи кадастру населених пунктів. Загальна характеристика кадастру населених пунктів. Організація ведення земельного кадастру населених пунктів. Правовий режим земель населених пунктів. Інвентаризація і облік земель в населених пунктах. Принципи регулювання земельних відносин в населених пунктах. Загальна організація території сільської населеного місця. Складові частини і порядок ведення кадастру населених пунктів. Зонування території населених пунктів та організація містобудівного кадастру. Земельний баланс населеного пункту. Земельно-оціночна структуризація території населеного пункту. Складові частини і порядок ведення кадастру населених пунктів. Зонування території населених пунктів та організація містобудівного кадастру. Містобудівний кадастр: сфера діяльності та аспекти регулювання ринку землі. Кадастрова багатфакторна оцінка міських земель. Інформаційне забезпечення земельно-кадастрових даних.

Місце навчальної дисципліни в структурно-логічній схемі освітньо-професійної програми: вивчення змісту дисципліни базується на освоєнні курсів першого (бакалаврського) рівня вищої освіти: «Основи фахової підготовки», «Картографія», «Геодезія», «Землеустрій», «Земельний кадастр» та слугуватиме базовим

підгрунтям для опанування освітніх компонентів: «Оцінка земель і нерухомості», «Землевпорядне проєктування», «Земельне право», «Управління земельними ресурсами».